

## OBRAZAC 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta

INVESTITOR<sup>1</sup>: OPŠTINA NIKŠIĆ

OBJEKAT<sup>2</sup>: PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA – II FAZA

LOKACIJA<sup>3</sup>: Nikšić, PUP-GUR Nikšić, kat.parc.br. 1050-1053, KO Nikšić

VRSTA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE<sup>4</sup>: GLAVNI PROJEKAT

PROJEKTANT<sup>5</sup>: AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE, NIKŠIĆ

ODGOVORNO LICE<sup>6</sup>: ANA VUKOTIĆ, dipl.ing.pejz.arh.

GLAVNI INŽENJER<sup>7</sup>: RANKA PEJOVIĆ, dipl.ing.građ.

---

<sup>1</sup> Naziv/ime investitora

<sup>2</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>3</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>4</sup> Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>5</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

<sup>6</sup> Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika

<sup>7</sup> ime i prezime glavnog inženjera.

**SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:**

**KNJIGA 1 – OPŠTA DOKUMENTACIJA I PROJEKTNİ ZADATAK**

**GLAVNI PROJEKAT SAOBRAĆAJA**

**GLAVNI PROJEKAT HIDROTEHNIKE**

**GLAVNI PROJEKAT JAKE STRUJE**

**GLAVNI PROJEKAT ARHITEKTURE**



AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE  
NIKŠIĆ  
CRNA GORA

# GLAVNI PROJEKAT

Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza

OPŠTA DOKUMENTACIJA

• **OPŠTA DOKUMENTACIJA PROJEKTA:**

- Rešenje o imenovanju Agencije za projektovanje i planiranje za izradu glavnog projekta
- Rešenje o imenovanju v. d. direktora Agencije za projektovanje i planiranje
- Izvod iz CRPS Agencije za projektovanje i planiranje
- Licenca Agencije za projektovanje i planiranje za izradu tehničke dokumentacije
- Polisa za osiguranje od odgovornosti
- Ugovor o pružanju usluga za izradu projekta jake struje
- Rešenje o imenovanju glavnog inženjera
- Rešenje o imenovanju odgovornih inženjera
- Spisak odgovornih inženjera – Obrazac 2
- Licenca glavnog inženjera
- Licence i potvrde o članstvu u IKCG odgovornih inženjera
- Izjava odgovornog inženjera (faza saobraćaja) da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima – Obrazac 3
- Izjava odgovornog inženjera (faza hidrotehnike) da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima – Obrazac 3
- Izjava odgovornog inženjera (faza jake struje) da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima – Obrazac 3
- Izjava odgovornog inženjera (faza arhitekture) da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima – Obrazac 3
- Izjava glavnog inženjera o međusobnoj usaglašenosti svih dijelova tehničke dokumentacije – Obrazac 4
- Urbanističko-tehnički uslovi
- Vodovodni uslovi
- Saobraćajno-tehnički uslovi
- Projektni zadatak
- Rekapitulacija svih radova





Na osnovu člana 135 Zakona o državnim službenicima i namještenicima (Sl. list CG, broj 2/18), člana 31 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Nikšić ("Sl. list CG - Opštinski propisi", broj 39/11) i čl. 78, 121, 122, 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17, 44/18, 63/18), V.D. Sekretara donosi

### **RJEŠENJE**

O izradi glavnog projekta

Za izradu glavnog projekta uređenja terena u MZ Grudska Mahala, određujem

- Agenciju za projektovanje i planiranje.

Glavni projekat mora biti izrađen na način da su projektovana tehnička rješenja objekta u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona, posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte, pravilima struke.

Glavni projekat je projekat kojim se utvrđuju tehnološke, arhitektonsko – građevinske, tehničke i eksploatacione karakteristike objekta sa opremom i instalacijama, sa razradom svih neophodnih detalja za građenje objekta i vrijednost radova na izgradnji objekta.

Glavni projekat se izrađuje za potrebe građenja objekta.

U skladu sa čl. 121, 122, 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG broj 64/17, 44/18, 63/18") ovlašćenje za izradu tehničke dokumentacije posjeduje Agencija za projektovanje i planiranje. Izradom tehničke dokumentacije rukovode vodeći projektant i odgovorni projektant. Vodeći projektant je fizičko lice koje rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini i odgovoran je za usaglašenost svih faza projekta. Tehničku dokumentaciju, kao i njene sastavne dijelove potpisuje vodeći i odgovorni projektant.



**V.D. SEKRETAR**  
**Jelena Šekarić**



CRNA GORA  
OPŠTINA NIKŠIĆ  
**P R E D S J E D N I K**  
Broj: 02-113- 21  
Nikšić, 22.07.2021. godine

Na osnovu člana 84 stav 6 Statuta Opštine Nikšić („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 31/18), člana 44 stav 1 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Nikšić („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi“, br. 46/18 i 14/19), čl. 58, 81, 124 i 142 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 02/18, 34/19 i 38/20) i člana 91 Zakona o radu („Službeni list Crne Gore“, br. 74/19, 08/21 i 59/21) predsjednik Opštine, d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

o određivanju V.D. direktora Agencije za projektovanje i planiranje

Za V.D. direktora Agencije za projektovanje i planiranje, određuje se *ANA VUKOTIĆ*, diplomirani inženjer šumarstva za pejzažnu arhitekturu, počev od dana 22.07.2021. godine, do imenovanja direktora/ice Agencije za projektovanje i planiranje, a najduže do šest mjeseci.

Imenovanoj miruju prava i obaveze iz rada i po osnovu rada, na radnom mjestu na kojem je obavljala poslove prije angažmana u skladu sa ovim rješenjem i ima pravo da se vrati na isto radno mjesto, nakon imenovanja direktora/ice Agencije za projektovanje i planiranje u skladu sa zakonom.

Zarada i druga primanja će se utvrditi posebnim rješenjem, u skladu sa odredbama Odluke o zaradama i drugim primanjima opštinskih službenika i namještenika.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Rješenjem predsjednika Opštine broj 02-119-3 od 21.07.2021.godine, *Mileni Nikolić* direktoru Agencije za projektovanje i planiranje prestao je mandat istekom vremena na koje je imenovana 21.07.2021.godine.

Članom 44 stav 1 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Nikšić propisano je, da u slučaju prestanka mandata starješine organa uprave, glavnog administratora i glavnog gradskog arhitekta, predsjednik Opštine može odrediti vršioca dužnosti do njihovog imenovanja, u skladu sa zakonom.

Članom 81 stav 1 Zakona o lokalnoj samoupravi propisano je, da radom organa lokalne uprave, službe koja vrši zajedničke, stručne i druge poslove za potrebe opštine i posebnih službi rukovodi starješina organa lokalne uprave, odnosno rukovodilac službe, načelnik komunalne policije, komandir službe zaštite, odnosno rukovodilac druge posebne službe.

Članom 124 stav 1 Zakona o lokalnoj samoupravi propisano je, da u slučaju prestanka mandata glavnom administratoru, odnosno licu koje vrši poslove visokog rukovodnog kadra, može se odrediti vršilac dužnosti do imenovanja, odnosno postavljenja u skladu sa ovim zakonom, a najduže do šest mjeseci, a stavom 3 navedenog člana propisano je da će se za vršioca dužnosti odrediti lokalni službenik iz organa lokalne uprave, stručne službe odnosno posebne službe u kojem se određuje vršilac dužnosti, koji ispunjava uslove za radno mjesto visokog rukovodnog kadra.

Članom 91 stav 1 tačka 2 Zakona o radu propisano je da zaposlenom miruju prava i obaveze iz rada i po osnovu rada, ako odsustvuje sa rada zbog: izbora, odnosno imenovanja na državnu funkciju čije vršenje zahtijeva privremeni prestanak rada kod poslodavca, do isteka jednog mandata, dok je stavom 4 istog člana propisano da se pod državnom funkcijom, u smislu stava 1 tačka 2 ovog člana, podrazumijevaju funkcije: Predsjednik Crne Gore; predsjednik Skupštine Crne Gore; predsjednik i članovi Vlade Crne Gore; poslanik; državni sekretar; starješina organa državne uprave odnosno lokalne uprave; gradonačelnik Glavnog grada, odnosno Prijestonice i predsjednik opštine.

Kako je utvrđeno da u Agenciji postoje lokalni službenici koji ispunjavaju uslove da budu određeni za V.D. direktora Agencije, to je predsjednik Opštine, u cilju obezbjeđivanja kontinuiranog procesa rada Agencije za projektovanje i planiranje, saglasno svojim ovlašćenjima iz člana 84 stav 6 Statuta Opštine Nikšić i člana 58 Zakona o lokalnoj samoupravi, a u skladu sa navedenim zakonskim odredbama, donio rješenje o određivanju Ane Vukotić, diplomiranog inženjera šumarstva za pejzažnu arhitekturu, koja ispunjava i ostale potrebne uslove za V.D. direktora Agencije za projektovanje i planiranje, od dana 22.07.2021.godine do imenovanja direktora Agencije za projektovanje i planiranje, a najduže do šest mjeseci.

Za obavljanje poslova i zadataka navedenog radnog mjesta, službeniku pripada zarada koja će se utvrditi posebnim rješenjem, u skladu sa odredbama Odluke o zaradama i drugim primanjima opštinskih službenika i namještenika.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu rješenja

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja, imenovani ima pravo žalbe Komisiji za žalbe Vlade Crne Gore u roku od 8 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog organa uz naplatu lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun broj: 530-4006777-19.

**Dostavljeno:** Imenovanom; Sekretarijatu za finansije, razvoj i preduzetništvo; Sekretarijatu za lokalnu samoupravu; u spise; i a/a.

**PREDSEDNIK**  
Marko Kovačević  
*Marko Kovačević*



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 10 - 0000091 / 007  
PIB: 02668343



Datum registracije: 17.04.2006.  
Datum promjene podataka: 08.09.2021.

### AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE

Broj važeće registracije: /007

Skraćeni naziv: AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE  
Telefon: +38240214481  
eMail: appnk@t-com.me  
Web adresa:  
Datum zaključivanja ugovora: 15.03.2006.  
Datum donošenja Statuta: 21.03.2006. Datum promjene Statuta: 02.03.2015.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja:  
Adresa za prijem službene pošte: NJEGOŠEVA 18 NIKŠIĆ  
Adresa sjedišta: NJEGOŠEVA 18 NIKŠIĆ  
Pretežna djelatnost: 7111 Arhitektonska djelatnost  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO  
Oblik svojine:  
Porijeklo kapitala:  
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro )

#### OSNIVAČI:

**OPŠTINA NIKŠIĆ** 02021633 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: UL. NJEGOŠEVA BR. 18

**LICA U DRUŠTVU:**

**ANA VUKOTIĆ** 2405972265044 CRNA GORA

---

Adresa: ČEVSKA 1 NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: V.D.Direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

---

Izdato: 09.09.2021 godine u 08:56h



**Načelnik**

**Slavica Đurđevac**

*S. Đurđevac*



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-3141/4

Podgorica, 01.07.2021. godine

**Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**, postupajući po zahtjevu "AGENCIJE ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE" NIKŠIĆ, PIB: 02668343, broj UPI 107/7-3141/3 od 04.05.2021. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 13 Uredbe o načinu i organizaciji rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 118/20, 121/20, 01/21 i 02/21) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra br. 01-2434/1 od 19.05.2021. godine, donijelo je

## R J E Š E N J E

**"AGENCIJI ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE" NIKŠIĆ, PIB: 02668343, izdaje se**

### LICENCA

**projektanta i izvođača radova**

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje UPI 107/7-3141/2 od 20.06.2018. godine.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 107/7-3141/3 od 04.05.2021. godine, ovom organu obratila se "AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE" NIKŠIĆ, PIB: 02668343, pretežna djelatnost - 7111 - Arhitektonska djelatnost, sa zahtjevom za promjenu licence za projektanta i izvođača radova rješenje broj UPI 107/7-3141/2 od 20.06.2018. godine. Uz zahtjev priloženi su sljedeći dokazi:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-1445/2 od 07.05.2018. godine, kojim je **Biljani Knežević, dipl. inženjerka mašinstva - smjer energetike**, izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Biljanom Zejak, od 01.08.2006. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-315/2 od 01.03.2018. godine, kojim je **Mileni Nikolić, dipl. inženjerka arhitekture**, izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 4) ugovor o radu sa Milenom Nikolić, br. 02-113-97/2, od 21.07.2017. godine;
- 5) rješenje broj UPI 107/7-951/2 od 23.04.2018. godine, kojim je **Bojanu Babiću, dipl. inženjer građevine - smjer hidrotehnički**, izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Bojanom Babićem, br. 17-112-68/4, od 05.05.2016. godine, na neodređeno vrijeme;



7) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 10 - 0000091 / 005.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti Ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Olivera Živković**



## POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

**Ugovarač osiguranja:** AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE, 81400 Nikšić , NJEGOŠEVA 18  
PIB:02668343

**Osiguranik:** AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE, 81400 Nikšić , NJEGOŠEVA 18  
PIB:02668343

Početak osiguranja: 26.6.2021      Prestanak osiguranja: 26.6.2022      Dospijeće: 26.06  
Tarifa i tarifna grupa: XI      Suma osiguranja: 100.000,00      Premija osiguranja: 667,98

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
<b>1 Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti</b>				
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokriće za učinjenu profesionalnu grešku ,nesavjestan ili nestručan postupak ,odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima ,ako je nastala iz profesionalne djelatnosti- izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta .(Osiguranika).  Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	1.455,30
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.455,30	0,00	582,12
1.2	Popust za jednokratno plaćanje premije	873,18	0,00	87,32
1.3	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	785,86	0,00	117,88
Ukupno:				667,98
PREMIJA OSIGURANJA				667,98
Porez:				60,12
<b>UKUPNO ZA UPLATU:</b>				<b>728,10</b>

**NAPOMENA:**

-Franšiza (ucešće u šteti) je 10%,min.1.000,00 Eur.

-Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima ,za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.

-Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.

**Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:**

Teritorijalno pokriće: Republika Crna Gora .

Broj zap.lica 50,a licenciranih lica 9.

Premija osiguranja 728,10 € obračunata za period od 26.06.2021 do 26.06.2022 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.



Broj polise: 6-40120

Zamjena polise: 37283

Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost

Šifra osiguranja: 1301

Poslovna jedinica: Direkcija

Saradnički broj: 505112

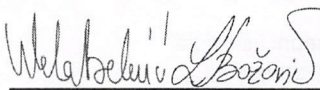
Mjesto: Podgorica

Datum: 10.06.2021

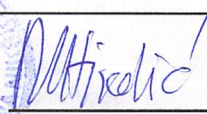
**Ugovarač osiguranja:** AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE, 81400 Nikšić , NJEGOŠEVA 18  
PIB:02668343

**Osiguranik:** AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE, 81400 Nikšić , NJEGOŠEVA 18  
PIB:02668343

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.  
Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznačenog na polisi kao datum početka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog oplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznačenog kao dospijeće premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.  
U slučaju iz prethodnog stava , Osiguravac nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrice. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može izvršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.  
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

  
Za Osiguravača



  
Za Ugovarača



CRNA GORA  
OPŠTINA NIKŠIĆ  
Agencija za projektovanje i planiranje  
Broj: 17-111- 53  
Nikšić, 17.08.2021. godine

## UGOVOR O PRUŽANJU USLUGA

Zaključen dana 17.08.2021. godine, između:

1. OPŠTINE NIKŠIĆ – Agencije za projektovanje i planiranje, koju zastupa v.d. direktora Ana Vukotić (u daljem tekstu: Naručilac usluga), s jedne strane i
2. TOMIĆ ŽELJKA, JMBG 2802977214013, diplomiranog inženjera elektrotehnike iz Nikšića, (u daljem tekstu: Pružalac usluga), s druge strane.

### Član 1

Pružalac usluga se angažuje radi pružanja usluga koje se odnose na: samostalnu izradu projekata elektro instalacija za arhitektonske objekte i specifične građevinske objekte, vršenje stručnog nadzora tokom izvođenja radova, vršenje projektne dokumentacije, vršenje projektantskih konsultacija po zahtjevima investitora. Obavlja i druge poslove po nalogu pretpostavljenog. Pružalac usluga se angažuje radi obavljanja navedenih poslova, u periodu od 17.08.2021. do 17.11.2021. godine.

### Član 2

Pružalac usluga se obavezuje da poslove iz člana 1 ovog ugovora vrši savjesno i kvalitetno u skladu sa pravilima profesije, prema opisu, zadatku i uputstvima dobijenim od Naručioca usluga.

### Član 3

Naručilac usluga se obavezuje da po završetku posla pružaocu usluga isplati iznos od po **575,45 €** mjesečno, i to pod uslovom da je preuzeti posao obavljen kvalitetno i u svemu prema standardima struke.

Uplata naknade iz stava 1. ovog člana izvršiće se kod CKB banke, na žiro račun broj: 510- 2802977214013-17.

### Član 4

Pružalac usluga se obavezuje da posao iz člana 1 ovog ugovora izvrši lično.

### Član 5

Ugovorne strane saglasne su da eventualne sporove rješavaju na osnovu uzajamnog povjerenja i u duhu dobrih poslovnih običaja. U protivnom, eventualne sporove će rješavati nadležni sud.

### Član 6

Ovaj Ugovor je sačinjen u pet /5/ istovjetnih primjeraka, od kojih jedan /1/ pripada Naručiocu usluga, jedan /1/ Pružaocu usluga, jedan /1/ Sekretarijatu za finansije, razvoj i preduzetništvo, jedan /1/ u dosije i jedan /1/ arhivi.

PRUŽALAC USLUGA  
Željko Tomić

*Željko Tomić*



NARUČILAC USLUGA  
V.D. DIREKTORA  
Ana Vukotić

*Ana Vukotić*



Na osnovu člana 122 i 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl. list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 17 Statuta Agencije za projektovanje i planiranje broj: 01-3511, od 04.04.2006.godine, br. 02-031-358, od 02.03.2015.godine i br.02-031-1207, od 19.06.2017.godine, člana 135 Zakona o državnim službenicima i namještenicima (»Sl.list.CG«, broj 2/18, 34/19 i 8/21) vd direktora donosi sledeće:

### RJEŠENJE

o imenovanju glavnog inženjera za izradu

### GLAVNOG PROJEKTA

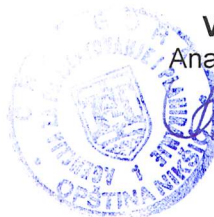
- **OBJEKAT :** *Uređenje u MZ Grudska Mahala – II faza*
- **INVESTITOR PROJEKTA:** *Opština Nikšić*
- **LOKACIJA:** *Nikšić, PUP – GUR Nikšić, KO Nikšić*

Imenuje se glavni inženjer:

**Ranka Pejović, dipl.građ.inž.**

### DOSTAVLJENO:

1 x Naslovu  
1 x u spise predmeta  
1 x a/a



**VDDIREKTOR**

Ana Vukotić, dipl.inž.pejz.arh.





Crna Gora  
Opština Nikšić  
Agencija za projektovanje i planiranje  
Broj: 17-350-**736**  
Nikšić, 29.09.2021.godine

Na osnovu člana 122 i 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.64/17,44/18,63/18,11/19 i 82/20) i člana 17 Statuta Agencije za projektovanje i planiranje broj: 01-3511, od 04.04.2006.godine, br. 02-031-358, od 02.03.2015.godine i br. 02-031-1207, od 19.06.2017.godine, člana 135 Zakona o državnim službenicima i namještenicima (»Sl.list.CG«, broj 2/18, 34/19 i 8/21), na osnovu Ugovora o pružanju usluga br: 17-111-53 od 17.08.2021.godine kojim je Tomić Željko angažovan u Agenciji za projektovanje i planiranje na poslovima izrade projekata elektroinstalacije, vršenju stručnog nadzora tokom izvođenja radova, v.d.direktora donosi:

## RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog inženjera za izradu

### GLAVNOG PROJEKTA

- **OBJEKAT:** *Uređenje u MZ Grudsa Mahala – II faza*
- **INVESTITOR PROJEKTA:** *Opština Nikšić*
- **LOKACIJA:** Nikšić, PUP – GUR Nikšić, KO Nikšić

Imenuju se odgovorni inženjeri za faze:

**Saobraćaj:**

Ranka Pejović, dipl.inž.građ.

**Hidrotehnika:**

Bojan Babić, dipl.inž.građ.

**Jaka struja:**

Željko Tomić, dipl.inž.el.

**Arhitektura:**

Snežana Vujović, dipl.inž.arh.

**DOSTAVLJENO:**

1 x Imenovanim  
1 x u spise predmeta  
1 x a/a

**VD DIREKTOR**  
Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

## OBRAZAC 2

## PODACI O OVLAŠĆENIM INŽENJERIMA

NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT <sup>1</sup>	GLAVNI INŽENJER <sup>2</sup>
<b>Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza</b>	<b>Agencija za projektovanje i planiranje</b> Lic.br. UPI 107/7-3141/4, Josipa Sladea 8, 81400 Nikšić Crna Gora Tel.-fax: +382 (0) 40 212 946 Direktor: +382 (0) 40 214 481 E-mail: appnk@t-com.me	<b>Ranka Pejović, dipl.ing.građ.</b>

## DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

PROJEKAT <sup>3</sup>	PROJEKTANT <sup>4</sup>	ODGOVORNI INŽENJER <sup>5</sup>
<b>Građevinski projekat - Glavni projekat saobraćaja</b>	<b>Agencija za projektovanje i planiranje</b> Lic.br. UPI 107/7-3141/4, Josipa Sladea 8, 81400 Nikšić Crna Gora Tel.-fax: +382 (0) 40 212 946 Direktor: +382 (0) 40 214 481 E-mail: appnk@t-com.me	<b>Ranka Pejović, dipl.ing.građ.</b>

PROJEKAT <sup>3</sup>	PROJEKTANT <sup>4</sup>	ODGOVORNI INŽENJER <sup>5</sup>
<b>Građevinski projekat - Glavni projekat hidrotehnike</b>	<b>Agencija za projektovanje i planiranje</b> Lic.br. UPI 107/7-3141/4, Josipa Sladea 8, 81400 Nikšić Crna Gora Tel.-fax: +382 (0) 40 212 946 Direktor: +382 (0) 40 214 481 E-mail: appnk@t-com.me	<b>Bojan Babić, dipl.ing.građ.</b>

PROJEKAT <sup>3</sup>	PROJEKTANT <sup>4</sup>	ODGOVORNI INŽENJER <sup>5</sup>
<b>Elektrotehnički projekat - Glavni projekat jake struje</b>	<b>Agencija za projektovanje i planiranje</b> Lic.br. UPI 107/7-3141/4, Josipa Sladea 8, 81400 Nikšić Crna Gora Tel.-fax: +382 (0) 40 212 946 Direktor: +382 (0) 40 214 481 E-mail: appnk@t-com.me	<b>Željko Tomić, dipl.ing.el.</b>

PROJEKAT <sup>3</sup>	PROJEKTANT <sup>4</sup>	ODGOVORNI INŽENJER <sup>5</sup>
<b>Arhitektonski projekat - Glavni projekat arhitekture</b>	<b>Agencija za projektovanje i planiranje</b> Lic.br. UPI 107/7-3141/4, Josipa Sladea 8, 81400 Nikšić Crna Gora Tel.-fax: +382 (0) 40 212 946 Direktor: +382 (0) 40 214 481 E-mail: appnk@t-com.me	<b>Snežana Vujović, dipl.ing.arh.</b>

---

<sup>1</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, broj licence, adresa, telefon, e-mail

<sup>2</sup> Ime i prezime glavnog inženjera

<sup>3</sup> Dio tehničke dokumentacije (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički ili mašinski projekat)

<sup>4</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije, broj licence, adresa, telefon, e-mail

<sup>5</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera dijela tehničke dokumentacije

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-955/2

Podgorica, 23.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Ranke Pejović, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE RANKI PEJOVIĆ, dipl.inž.građevine – smjer saobraćajni, iz Nikšića, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-966/1 od 01.03.2018.godine, Ranka Pejović, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Građevinskog fakulteta Univerziteta »Veljko Vlahović« u Titogradu, br. 433 od 15.03.1991. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Pejović Ranki izdaje licenca za izradu projekata za objekte iz oblasti saobraćaja (putevi, gradske saobraćajnice, željeznice, aerodromske piste...) br.05-1013/6-1 od 25.03.2010.godine;
- Lista referenci izdata od strane »Agencije za projektovanje i planiranje« opštine Nikšić, br. 17-dl. od 26.02.2018. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( „Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci,

a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE







## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 2329/2

Podgorica, 22.12.2020.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1  
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

RANKA N. PEJOVIĆ, diplomirani inženjer građevinarstva iz Nikšića,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do 22.12.2021. godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-951/2

Podgorica, 23.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Bojana Babića, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

**RJEŠENJE**

1. IZDAJE SE BOJANU BABIĆU, dipl.inž.građevine – smjer hidrotehnički, iz Nikšića, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

**Obrazloženje**

Aktom, br. UPI 107/7-951/1 od 01.03.2018.godine, Bojan Babić, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje o sticanju visoke školske spreme, Građevinskog fakulteta Univerziteta Crne Gore, br.358 od 04.04.2011.godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Bojanu B. Babiću izdaje licenca za izradu građevinskih projekata za objekte hidrotehnike i projekata instalacija, uređaja i postrojenja vodovoda i kanalizacije, br.01-1242/4 od 12.10.2016. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci («Službeni list Crne Gore», br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.



Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekata sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekata, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekata. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 2335/2

Podgorica, 22.12.2020.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1  
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

BOJAN B. BABIĆ, diplomirani inženjer građevinarstva iz Nikšića,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do 22.12.2021. godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE  
Direkcija za licenciranje  
Broj: UPI 107/7-1185/2  
Podgorica, 07.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Snežane Vujović, dipl.inž. arhitekture, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE SNEŽANI VUJOVIĆ, dipl.inž. arhitekture – arhitektonsko urbanističkog odsjeka, iz Nikšića, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

### Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-1185/1 od 09.03.2018.godine, Snežana Vujović, dipl.inž. arhitekture, iz Nikšića, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Arhitektonskog fakulteta Univerziteta u Beogradu, br.1945 od 02.10.1996.godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Vujović Snežani izdaje licenca za izradu projekata arhitekture, projekata unutrašnje arhitekture, projekata uređenja terena kao djelova tehničke dokumentacije za objekte visokogradnje i projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, br. 0501-2864/2 od 29.07.2010. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci («Službeni list Crne Gore», br. 79/17), utvrđene su vrste licenci,

a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović







## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 2336/2

Podgorica, 22.12.2020.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1  
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

SNEŽANA Č. VUJOVIĆ, diplomirani inženjer arhitekture iz Nikšića,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do 22.12.2021. godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1910/2

Podgorica, 03.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Željka Tomića, diplomiranog inženjera elektrotehnike, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE ŽELJKU TOMIĆU, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – odsjek energetike, iz Nikšića, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-1910/1 od 02.04.2018.godine, Željko Tomić, diplomirani inženjer elektrotehnike, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma Elektrotehničkog fakulteta, Univerziteta Crne Gore, br.866 od 01.11.2005. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma kojim se Tomić Željku izdaje licenca za izradu projekata jake struje, br.05-1907/1 od 07.04.2011. godine;
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma kojim se Tomić Željku izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem instalacija jake struje, br.05-1907/2 od 07.04.2011. godine;
- Lista referenci izdata od strane »Arhitektonika« d.o.o. Nikšić;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( »Službeni list Crne Gore«, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci,



a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović





## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 884

Podgorica, 11.05.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1  
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

ŽELJKO R. TOMIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Nikšića,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do **21.03.2022.** godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik

## OBRAZAC 3

### IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT<sup>1</sup>: Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza

LOKACIJA<sup>2</sup>: Nikšić, PUP-GUR Nikšić, kat.parc. br. 1050-1053 KO Nikšić

VRSTA I DIO

TEHNIČKE

DOKUMENTACIJE<sup>3</sup>: GRAĐEVINSKI PROJEKAT - GLAVNI PROJEKAT SAOBRAĆAJA

ODGOVORNI INŽENJER<sup>4</sup>: Ranka Pejović, dipl.ing.građ.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona ;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima .

Ranka Pejović, dipl.ing.građ.

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog inženjera)

Nikšić, oktobar 2021.god.

Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>3</sup> idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera.

## OBRAZAC 3

### IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT<sup>1</sup>: Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza

LOKACIJA<sup>2</sup>: Nikšić, PUP-GUR Nikšić, kat.parc. br. 1050-1053 KO Nikšić

VRSTA I DIO

TEHNIČKE

DOKUMENTACIJE<sup>3</sup>: GRAĐEVINSKI PROJEKAT - GLAVNI PROJEKAT HIDROTEHNIKE

ODGOVORNI INŽENJER<sup>4</sup>: Bojan Babić, dipl.ing.građ.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona ;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima .

Bojan Babić, dipl.ing.građ.

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog inženjera)

Nikšić, oktobar 2021.god.

Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>3</sup> idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera.

## OBRAZAC 3

### IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT<sup>1</sup>: Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza

LOKACIJA<sup>2</sup>: Nikšić, PUP-GUR Nikšić, kat.parc. br. 1050-1053 KO Nikšić

VRSTA I DIO

TEHNIČKE

DOKUMENTACIJE<sup>3</sup>: ELEKTROTEHNIČKI PROJEKAT - GLAVNI PROJEKAT JAKE STRUJE

ODGOVORNI INŽENJER<sup>4</sup>: Željko Tomić, dipl.ing.el.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona ;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima .

Željko Tomić, dipl.ing.el.

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog inženjera)

Nikšić, oktobar 2021.god.

Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>3</sup> idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera.

## OBRAZAC 3

### IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT<sup>1</sup>: Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza

LOKACIJA<sup>2</sup>: Nikšić, PUP-GUR Nikšić, kat.parc. br. 1050-1053 KO Nikšić

VRSTA I DIO

TEHNIČKE

DOKUMENTACIJE<sup>3</sup>: ARHITEKTONSKI PROJEKAT - GLAVNI PROJEKAT ARHITEKTURE

ODGOVORNI INŽENJER<sup>4</sup>: Snežana Vujović, dipl.ing.arh.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona ;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima .

Snežana Vujović, dipl.ing.arh.

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog inženjera)

Nikšić, oktobar 2021.god.

Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>3</sup> idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera.

## OBRAZAC 4

### IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OBJEKAT<sup>1</sup>: Prostor u MZ Grudska Mahala – II faza

LOKACIJA<sup>2</sup>: Nikšić, PUP-GUR Nikšić, kat.parc. br. 1050-1053 KO Nikšić

VRSTA TEHNIČKE

DOKUMENTACIJE<sup>3</sup>: GLAVNI PROJEKAT

GLAVNI INŽENJER<sup>4</sup>: Ranka Pejović, dipl.ing.građ.

#### IZJAVLJUJEM

da su svi djelovi tehničke dokumentacije, koji čine tehničku dokumentaciju za izgradnju objekta = prostor u MZ Grudska Mahala – II faza, međusobno usklađeni i prikazuju objekat kao tehničko-tehnološku i funkcionalnu cjelinu.

Izjava služi radi prijave građenja I građenja objekta, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.

Ranka Pejović, dipl.ing.građ.

\_\_\_\_\_  
(potpis glavnog inženjera)

Nikšić, oktobar 2021.god.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

\_\_\_\_\_  
(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela


<sup>3</sup> idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup> Ime i prezime glavnog inženjera.



# OBRAZAC

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p><i>Crna Gora</i>  <b>OPŠTINA NIKŠIĆ</b>  <i>Sekretarijat za uređenje prostora i zaštite životne sredine</i>  UP/Io br. 07- 350 – 697  Nikšić, 25..2020.godine</p>	
2	<p><i>Sekretarijat za uređenje prostora i zaštite životne sredine</i>), na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ br. 68/17 od 20.10.2017. godine ), Odluke o usvajanju UP- „Prostor između ul. Njegoševe, Nika Miljanića, II Dalmatinske i Baja Pivljanina“ („Sl. list CG“ br.22/13 - opštinski propisi) i podnjetog zahtjeva <i>Sekretarijata za investicije i projekte Opštine Nikšić</i>, izdaje:</p>	
3	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b>  <b>za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
4	<p>Za izvođenje radova <i>na uređenju prostora oko objekata višeporodičnog stanovanja na kat. parcelama 1050 i 1053 KO Nikšić</i>, u obuhvatu UP-a „ Prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševa, II Dalmatinska i Baja Pivljanina.</p>	
5	<p><b>PODNOŠILAC ZAHTEVA:</b></p>	<p><b>OPŠTINA NIKŠIĆ</b></p>
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p> <p>Manji dio predmetne lokacija predstavlja neuredjen teren sa neregulisanom odvodnjom i neodržavanim zelenim površinama (Ul. Nova 8 – Ul. Nova 12). Trenutno se tu saobraćaj (kolski i pješački) odvija po makadamskom putu i zemljanom terenu. Preostali dio obuhvata saobraćajnice koje su izgrađene šezdesetih godina prošlog vijeka sa pripadajućom odvodnjom i rasvjetom.</p>	
7	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>	
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p>	



Prema smjernicama planskog dokumenta planirano je :

Unutar predmetne lokacije planirana je izgradnja stambenih ulica Nova1 i Nova2. One kao i ostale ulice u području obuhvata UP (Nova3 do Nova8 i ul. D.Pravice), omogućavaju nesmetano odvijanje saobraćaja, osiguravaju kolski pristup objektima, kako putničkim tako i ~~interventnim~~, komunalnim i dostavnim vozilima. Saobraćajnice sa širinom kolovoza od 5.50m do 6.00m, (Nova1-6 i ul. D.Pravice), predviđene su za dvosmjerni saobraćaj , dok su ulice Nova 7 i 8, sa širinom kolovoza od 3,50m, predviđene za jednosmjerni tok saobraćaja.

Planirane saobraćajnice za prilaz motornim vozilima do objekata u zoni, sa odgovarajućim brojem parking mjesta, raspoređenih oko objekata, imaju ishodišta u ulicama II dalmatinske, B.Pivljanina i u Njegoševoj.

Ovim Urbanističkim projektom nije bilo moguće znatnije uticati na zadovoljenje potreba korisnika postojećih objekata. Potreban broj parking mjesta planiran je na nivou predmetne lokacije , s tim što je proračun rađen za svaku parcelu posebno.

Projekat raditi u smislu što racionalnijeg korišćenja prostora uz poštovanje potrebe korisnika za saobraćajnim pristupom objektima, parkinzima i zelenim površinama. Pristupna saobraćajnica parkingu će omogućiti nesmetano odvijanje saobraćaja, osigurati kolski pristup kako putničkim tako i ~~interventnim~~, komunalnim i dostavnim vozilima i riješiti parkiranje istih.

Parking mjesta kod upravnog parkiranja, predvidjeti sa dimenzijama 2.50 (min 2.30) x 5.00 i širinom komunikacije za pristup od 6.00m (5.50m). Kod prilazne saobraćajnice širine 5m, nedostatak širine za manevar, nadoknaditi kroz povećanje širine parking mjesta (min 2,75m). Parking mjesta kod kosog parkiranja, pod uglom 45°, predvidjeti sa dimenzijama 2,30x 5.00m i širinom kolovoza prilazne saobraćajnice 3.50m (min 3.00m).

Dio potreba za parkiranjem ostvaruje se i u garažama koje se nalaze u podzemnim etažama stambenih objekata (A3 i A10 ), što je i ušlo u br. Parking mjesta ostvarenih planom.

Obezbjeden je i potreban broj parking mjesta za parkiranje vozila lica smanjene pokretljivosti ( 5% od ukupnog broja PM ).

Na parkinzima je planirana kolovozna konstrukcija sa zastorom od prefabrikovanih elemenata (sistem beton-trava), betonskih ploča i sl. Sa otvorima za sadnice, kako bi se ostvarila zasjenčenost parking mjesta.

#### **Pješački saobraćaj**

Pješački saobraćaj unutar zone riješen je trotoarima uz ulice i parkinge i povezan sa trotoarima obodnih ulica. Trotoare uz saobraćajnice i druge pješačke površine planirati od materijala i zastora prilagođenih namjeni kao i ukupnom ambijentu I karakteru prostora ( beton, behaton elementi, granitne kocke itd).

#### **7.2. Pravila parcelacije**

#### **7.3. Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama**




8	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda pristupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („ Službeni list CG” br. 13/07,05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („ Službeni list RCG” br. 8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („ Službeni list CG” br. 26/10 i 48/15).</p> <p>Objekat mora biti rekonstruisan prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Proračun raditi na VII i VIII stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9. Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („ Službeni list CG” br. 34/14), pri izradi tehničke dokumentacije koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekata, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekta gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekata u toku građenja i upotrebe („ Službeni list RCG” br. 54/01),</li> <li>- Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</li> <li>- Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („ Službeni list RCG” br. 23/14 od 30.05.2014. godine),</li> <li>- U toku izrade glavnog projekta voditi računa o tehnološkom procesu i etapnosti građenja, kako bi se u toku izvođenja radova nesmetano odvijao saobraćaj jednom kolovoznom trakom, koristile postojeće instalacije, a po završetku izgradnje mogli ostvariti maksimalni efekti u eksploataciji. Takođe treba voditi računa o trasama drugih postojećih saobraćajnica kao i magistralnim dalekovodima, ptt i drugim instalacijama, izgrađenim objektima i sl.</li> </ul> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG”, br.48/08).</p>
9	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG”, br. 54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Problem komunalnog otpada rješavati uz primjenu savremenih tehnologija sakupljanja, separacije, reciklaže i odlaganja.</p>
10	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>



	<p><b>Opšte smjernice za izradu projektne dokumentacije za pejzažno uređenje zelenih i slobodnih površina oko stambenih objekata</b></p> <p>Prije izgradnje neophodno je izvršiti potpunu inventarizaciju postojećeg biljnog fonda i kompozicionih ansambala, odnosno prilikom izrade projektne dokumentacije uraditi studiju boniteta postojećeg zelenog fonda i novim projektom sačuvati i uklopiti svako zdravo i dekorativno postojeće stablo i grupacije.</p> <p>Svaki objekat, pored urbanističkog i arhitektonskog, treba da ima i pejzažno uređenje; Biljni materijal mora biti izrazito dekorativan, zdrav, rasadnički odnjegovan;</p> <p>Za drveće (visoko i srednje) obavezni uslov je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimalna visina od 3,5 - 4 m,</li> <li>- obim stabla, na visini od 1 m, do 10 - 15 cm,</li> <li>- min.visina stabla do krošnje, bez grana, za stablašice 2,0 - 2,2 m.</li> </ul> <p>Zbog sterilne podloge, projektovati humusiranje slobodnih površina u sloju od min 30 cm. Tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje.</p> <p>Projektovati hidrantsku mrežu za zalivanje svih zelenih površina.</p> <p>Pored sanacije i valorizacije prostora neophodno je predvidjeti održavanje, navedenih površina i zaštitu od požara.</p> <p>Viskokokvalitetne dekorativne grupacije drveća su predviđene oko svih poslovnih objekata na području zone.</p> <p>Površine ispred poslovnih objekata najčešće se uređuju parterno ili u kombinaciji sa soliternom sadnjom.</p>
11	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p> <p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na nalazište ili nalaze arheološkog značenja, prema član 87. Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Sl. list CG, br. 49/10), pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je da prekine radove, obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica, sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica, odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara, organu uprave nadležnom za poslove policije i saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni.</p>
12	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p> <p>Obezbijediti nesmetan pristup i upotrebu objekta licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekta za pristup i kretanje licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom („Sl. list CG« broj 48/13).</p>
13	<p><b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b></p>

14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	Fazna mogućnost građenja je dozvoljena.
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati preporuke EPCG.
17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	Prema uslovima za izradu projektne dokumentacije izdatim od strane JP „Vodovod i kanalizacija” Nikšić
17.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	Prema Saobraćajno – tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj .
17.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	/
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima („Službeni list RCG” br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07 i 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. /
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>



20	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	<b>DOSTAVLJENO:</b> Podnosiocu zahtjeva, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, JP Vodovod i kanalizacija Nikšić, T- com, u spise predmeta i arhivi.	
22	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Nikčević Nevena, dipl.ing.grad. <i>H. Hurelova</i>
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Gorica Fatić, dipl.prav.
24	M.P. 	potpis ovlaštenog službenog lica <i>Gorica Fatić</i>
25	<b>PRILOZI</b>	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Kopija plana	

IZVOD IZ UP -a „ZA PROSTOR IZMEĐU ULICA NIKA MILJANIĆA,  
NJEGOŠEVA, II DALMATINSKA I BAJA PIVLJANINA” NIKŠIĆ

- PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE





## LEGENDA



Kolsko pješačke površine  
Pješačke površine  
Javni parking i garaža



Ivionjak  
Tangenta  
Osovina  
Ostali elementi

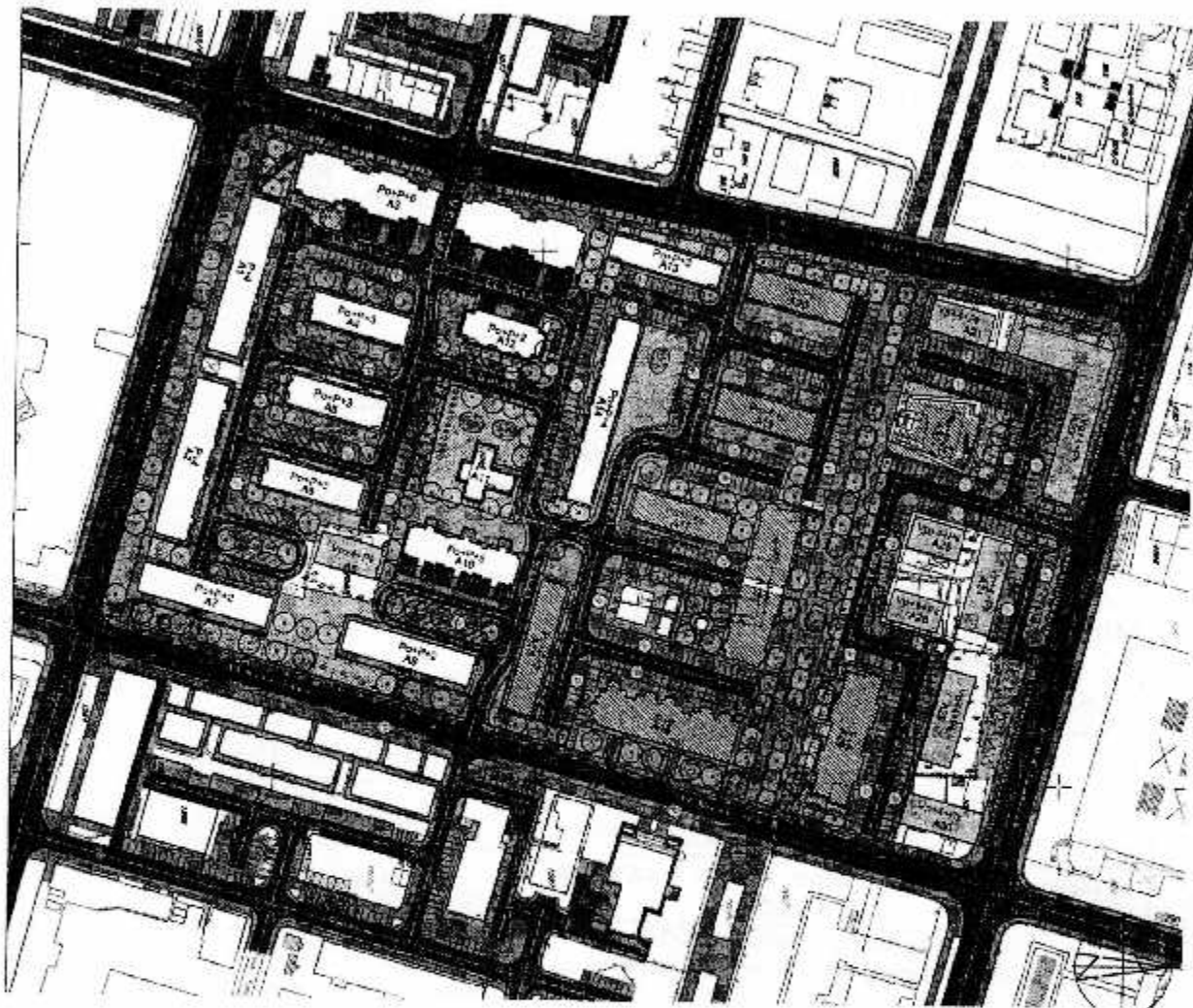


Oznaka mjesta priključka  
Oznaka presjeka tangenta  
Oznaka presjeka saobraćajnica

Odluka o UP za prostor između ulica  
N. Miljanica, Njegoševa,  
II Dalmatinske i B. Pivljanina,  
broj 01-030-216 od 05.07.2013.  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE OPŠTINE  
Sonja Nikčević

 Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić			
NARUČILAC PLANA	 OPŠTINA NIKŠIĆ		
NOSILAC PRIPREMNIH POSLOVA	Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić		
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA PROSTOR IZMEĐU ULICA N. Miljanica, Njegoševa, II Dalmatinske i B. Pivljanina		
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA	PLAN		
DGOVORNI PLANER		NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA	REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arh.			
PLANER FAZE			
RANKA PEJOVIĆ, dipl.ing.grad.		STANJE I PLAN SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA	7
DIREKTOR			
MARKO RADOJEVIĆ, dipl.ing.arh.		RAZMJERA 1: 1000	MJESEC I GODINA IZRADE Jul, 2013.

- PLAN ZELENIH POVRŠINA

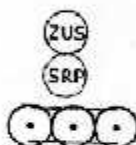




## LEGENDA





Površine javne namjene 14.550,84m<sup>2</sup>  
Površine ograničene namjene 1.860,59m<sup>2</sup>

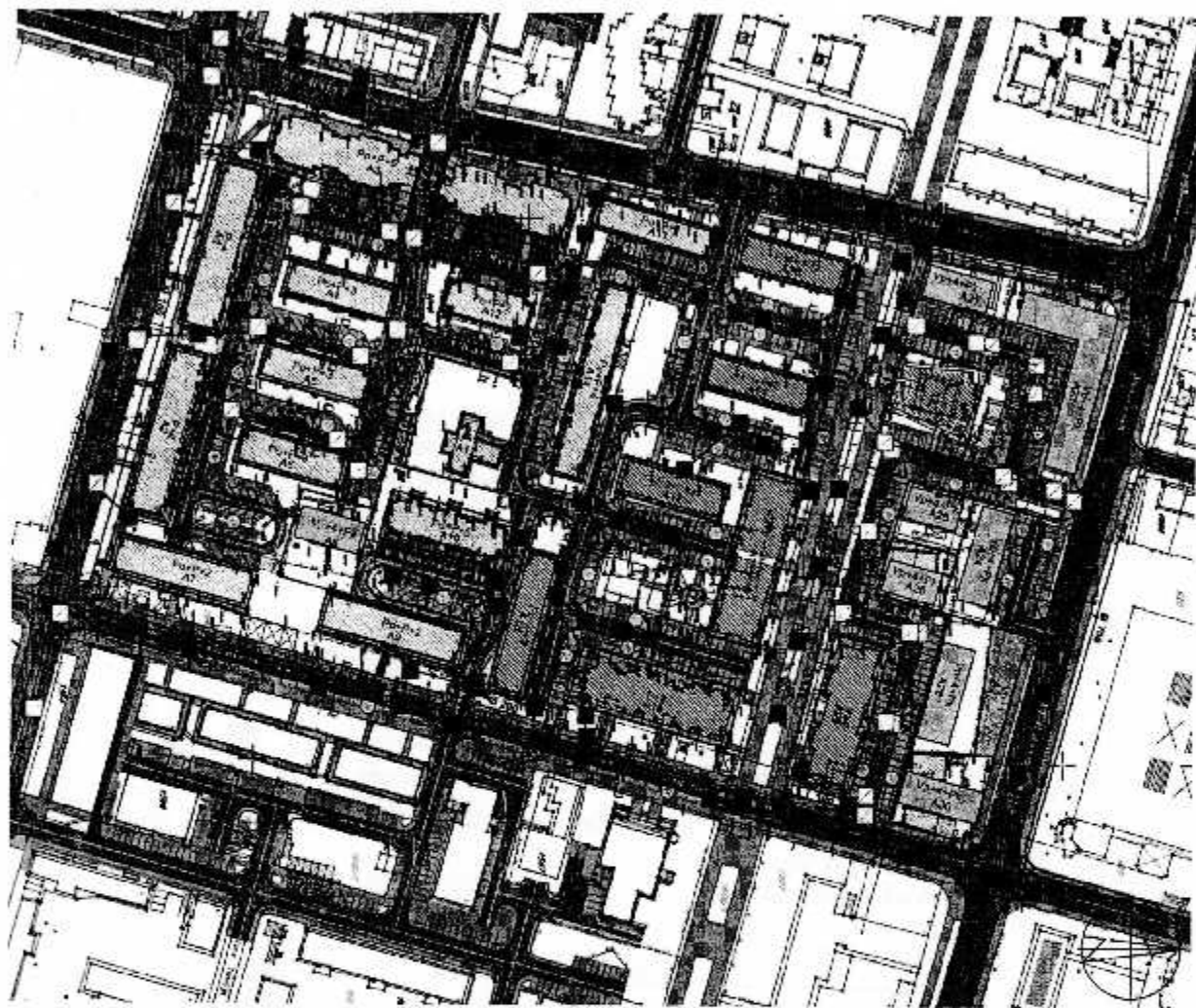


Objekti pejzažne arh. javne namjene  
Objekti pejzažne arh. ograničene namjene  
Linearno zelenilo

Odluka o UP za prostor između ulica  
N. Miljanica, Njegoševe,  
II Dalmatinske i B. Pivljanina,  
broj 01-030-216 od 05.07.2013.  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE OPŠTINE  
Sonja Nikčević

 Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić					
NARUČILAC PLANA	 OPŠTINA NIKŠIĆ				
NOSILAC PRIPREMNIH POSLOVA	Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić				
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA PROSTOR IZMEĐU ULICA N. Miljanica, Njegoševe, II Dalmatinske i B. Pivljanina				
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA	PLAN				
ODGOVORNI PLANER	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA  <b>STANJE I PLAN ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA</b>	REDNI BROJ  <b>6</b>			
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arh.					
PLANER FAZE					
BLJANA ĐURIĆ, dipl.ing.polj.					
SARADNIK	RAZMERA 1 : 1000	MESECI I GODINA IZRADE jul, 2013.			
BOJAN GORANOVIC, teh.saradnik					
DIREKTOR					
MARKO RADOJEVIĆ, dipl.ing.arh.					

## STANJE I PLAN HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE



## LEGENDA

	Postojeći vodovod
	Planirani vodovod
	Postojeća fekalna kanalizacija
	Planirana fekalna kanalizacija
	Postojeće revizijsko okno
	Planirano revizijsko okno
	Smjer odvodnje fekalna kanalizacija
	Postojeća atmosferska kanalizacija
	Planirana atmosferska kanalizacija
	Postojeće revizijsko okno
	Planirano revizijsko okno
	Smjer odvodnje atmosferska kanalizacija

Odluka o UP za prostor između ulica  
N. Miljančica, Njegoševa,  
II Dalmatinske i B. Plivljanina,  
broj 01-030-216 od 05.07.2013.  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE OPŠTINE  
Sonja Nikčević

Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić			
HARUČILAC PLANA	OPŠTINA NIKŠIĆ		
NOSILAC PRIPREMIH POSLOVA	Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić		
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA PROSTOR IZMEĐU ULICA N. Miljančica, Njegoševa, II Dalmatinske i B. Plivljanina		
FAZA IZDAJE PLANSKOG DOKUMENTA	PLAN		
ODGOVORNI PLANER	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA		REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arch.	STANJE I PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE		8
PLANIRER FAZE			
MIRA PAPOVIĆ, dipl.ing.arch.			
DIREKTOR	RAZMERA	MESTO I GODINJ IZDAJE	
MARKO RADOJEVIĆ, dipl.ing.arch.	1 : 1000	Jul, 2013.	



## STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE





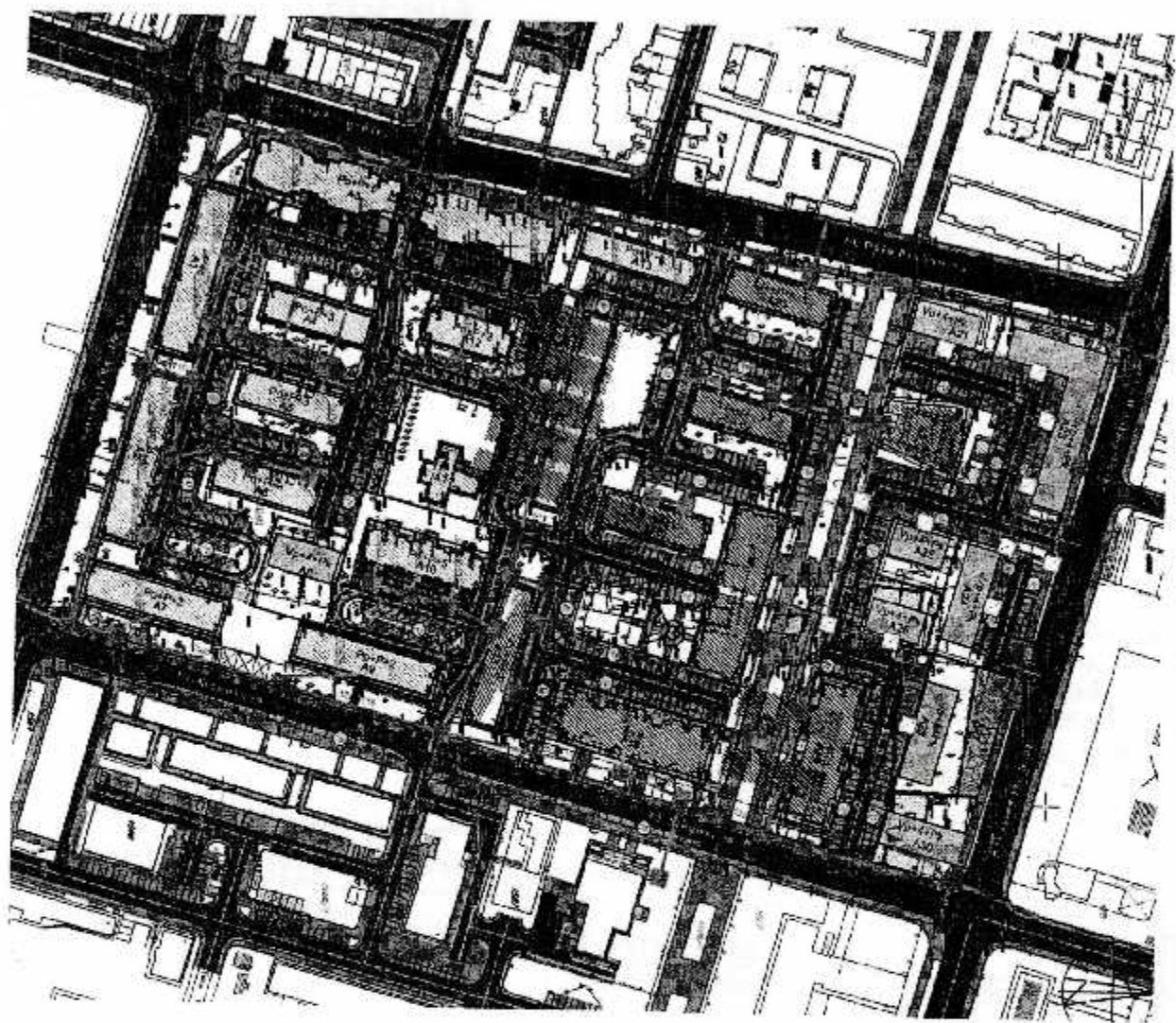
## LEGENDA

	Trafo stanica
	Trafo stanica planirana
	Spojnica 10 kV
	NN otkaz
	Elektrovod 35kV
	Elektrovod 10kV
	Elektrovod 10kV ukidanje
	Elektrovod 10kV planirani
	Elektrovod 0,4kV planirani

Odluka o UP za prostor između ulica  
N. Miljanica, Njegoševa,  
II Dalmatinske i B. Pivljanina,  
broj 01-030-216 od 05.07.2013.  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE OPŠTINE  
Sonja Nikčević

Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić			
NARUČILAC PLANA	OPŠTINA NIKŠIĆ		
POSILAC PRIJEDLOGA POSLOVA	Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić		
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA PROSTOR IZMEĐU ULICA N. Miljanica, Njegoševa, II Dalmatinske i B. Pivljanina		
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA	PLAN		
ODGOVORNI PLANER	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA		REDNI BROJ
BRANKA NANOVIĆ, dipl.ing.arh.	STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE		9
PLANER PASE			
VLAĐIMIR ĐURUČIĆ, dipl.ing.el.	RAZMJERA 1 : 1000		POSREDOVANJE IZRADE Jul, 2013.
DIREKTOR			
MARKO RADOJEVIĆ, dipl.ing.arh.			

# STANJE I PLAN TK INSTALACIJE



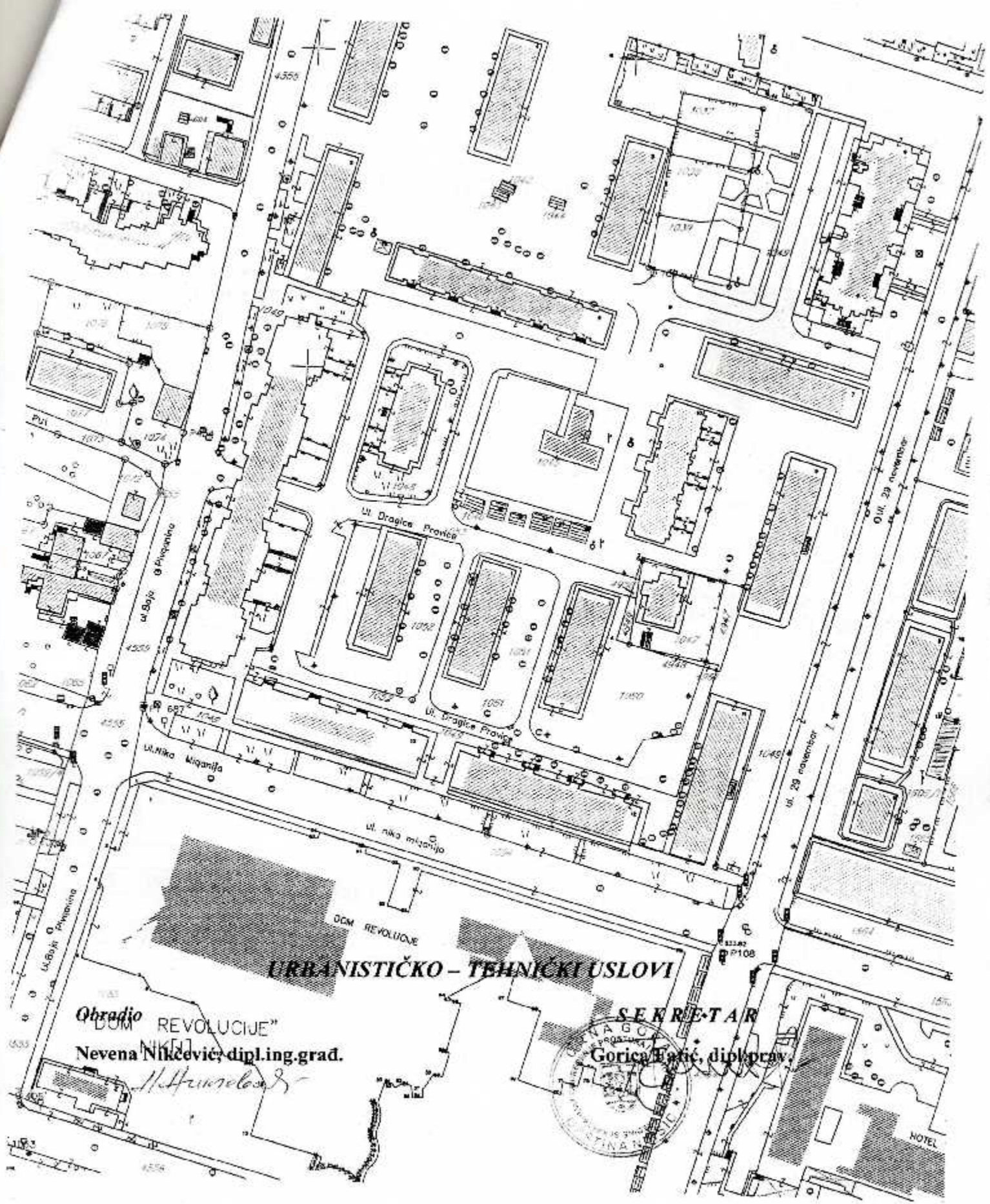
## LEGENDA

- +++++ Postojeće stanje tk infrastrukture
- +++++ Planirano stanje tk infrastrukture
- Postojeće tk okno
- Planirano tk okno

Odluka o UP za prostor između ulica  
N. Miljanica, Njagoševa,  
II Dalmatinska I B. Plivjanina,  
broj 01-030-216 od 05.07.2013.  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE OPŠTINE  
Sonja Nikčević

 Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić			
NARUČILAC PLANA		OPŠTINA NIKŠIĆ	
NOSILAC PRIPREMNIH POSLOVA		Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić	
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA		URBANISTIČKI PROJEKAT ZA PROSTOR IZMEĐU ULICA N. Miljanica, Njagoševa, II Dalmatinske I B. Plivjanina	
FAZA IZRADJE PLANSKOG DOKUMENTA		PLAN	
OSNOVNI PLANER	BRANKA NANOVIĆ, dipl.ing.arh.	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA	REDNI BROJ
PLANERFAZE	VLADIMIR ĐURUTOVIĆ, dipl.ing.el.		
		STANJE I PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	
DIREKTOR	MARKO RADOJEVIĆ, dipl.ing.arh.	RAZMERA 1 : 1000	MJESEC I GODINA IZDAŠE jul, 2013.





**URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI**

Obradio "DOM REVOLUCIJE"  
Nevena Nikčević, dipl.ing.građ.

*M. Hrnčević*

**SEKRETAR**

Gorica Tatić, dipl.prav.







Crna Gora  
**OPŠTINA NIKŠIĆ**  
Sekretarijat za komunalne poslove i  
saobraćaj  
Broj: 09- 340- 421  
Nikšić, 08.12.2020.godine

U SPISU  
11.12.2020  
[Signature]

**SEKRETERIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**  
n/r sekretarki Gorici Fatić

O V D J E

PREDMET: Veza Vaš zahtjev broj 07-350-697 od 30.11.2020. godine za izdavanje uslova iz nadležnosti ovog Sekretarijata za izradu tehničke dokumentacije za radove na uređenju prostora oko objekata višeporodičnog stanovanja, na kat. parcelama broj 1050 i 1053 KO Nikšić u obuhvatu UP-a „Prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševe, II dalmatinske brigade i Baja Pivljanina“, investitora Sekretarijat za investicije i projekte Opština Nikšića.

U vezi Vašeg zahtjeva broj 07-350-697 od 30.11.2020. godine za izdavanje uslova iz nadležnosti ovog Sekretarijata radi izrade tehničke dokumentacije za radove na uređenju prostora oko objekata višeporodičnog stanovanja, na kat. parcelama broj 1050 i 1053 KO Nikšić u obuhvatu UP-a „Prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševe, II dalmatinske brigade i Baja Pivljanina“, investitora Sekretarijat za investicije i projekte Opština Nikšića, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br.64/17, 44/18, 11/19 i 082/20), Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj propisuje da priključak na saobraćajnu infrastrukturu treba projektovati u skladu sa UP-om „Prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševe, II dalmatinske brigade i Baja Pivljanina“ prema grafičkom prilogu Plan saobraćajne infrastrukture i Urbanističko – tehničkim uslovima Up/Io br. 07-350-697 od 25.11.2020.godine izdatim od Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine.

**DOSTAVLJENO:**

1 x Naslovu,  
1 x u spise predmeta  
1 x a/a

**OBRADILI :**

Milan Bošković dipl.ing.saobr.  
Jasmina Bulajić dipl.ing.saobr.

CRNA GORA  
SEKRETARKA  
Slavica Zindović dipl.ing.građ.  
[Signature]  
OPŠTINA NIKŠIĆ



**VODOVOD  
NIKŠIĆ**

D. O. O. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ - NIKŠIĆ



Broj: 4195

Nikšić, 19. 10. 2021. god

R.b.: U75/I/ak

Na osnovu čl.2,11,13,17,18,43,47,48,49 i 50 Odluke o vodovodu i kanalizaciji (Sl.list RCG - Opštinski propisi br.2/96,16/97,10/00 i 18/01) i čl. 47 Statuta D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“-Nikšić,a na osnovu zahtjeva br. 4195, od 15.10.2021.god izdaju se :

## DOPUNJENI USLOVI PRIKLJUČENJA

Za izradu tehničke dokumentacije za radove na uređenju prostora oko objekata višeporodičnog stanovanja na kat.parcelama 1050 i 1053 KO Nikšić, u obuhvatu UP-a, Prostor između ulica Nika Miljanića, II Dalmatinske i Baja Pivljanina.

Postojeća izgrađenost hidrotehničke infrastrukture na predmetnoj lokaciji je:

### 2. ATMOSFERSKA KANALIZACIJA:

Priključenje atmosferske kanalizacije sa predmetnog prpostora može se izvršiti na reviziono okno:

U ulici Njegoševoj :

RO 5049 KP= 633.99 KDC = 631,99, Y= 6 578 166.82, X=4 737 557.64, cjevovod profila AC Ø 400 mm.

U ulici Baja Pivljanina:

RO 5055 KP= 632.40 KDC = 630,70 , Y= 6 577 968.36, X=4 737 574.70, cjevovod profila PVC Ø 400 mm.

U ulici Nika Miljanića:

RO 5055 KP= 632.53 KDC = 631.41 , Y= 6 577 975.61, X=4 737 499.99, cjevovod profila AC Ø 400 mm

Priključenje vrši isključivo ovo Preduzeće u skladu sa projektom - tehničkim rješenjem priključka.

Prilikom priključenja potrebno je vršiti prekop asfalta i trotoara.

Izdati uslovi priključenja služe za izradu projektne dokumentacije.



**VODOVOD  
NIKŠIĆ**

D. O. O. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ - NIKŠIĆ



**Podnosilac zahtjeva je dužan obratiti se ovom D.O.O. Preduzeću prilikom priključenja i izrade zapisnika o istom.**

ZA TEHNIČKU SLUŽBU

*Papove' Kus*

Tehnički direktor:

*Vučinić Darko*  
Vučinić Darko, dipl.ing.

Rukovodilac Tehničke službe

Bakić Ratko, dipl.maš.ing. :

DOSTAVLJENO:

1 x podnosiocu zahtjeva

1 x Tehničkoj službi

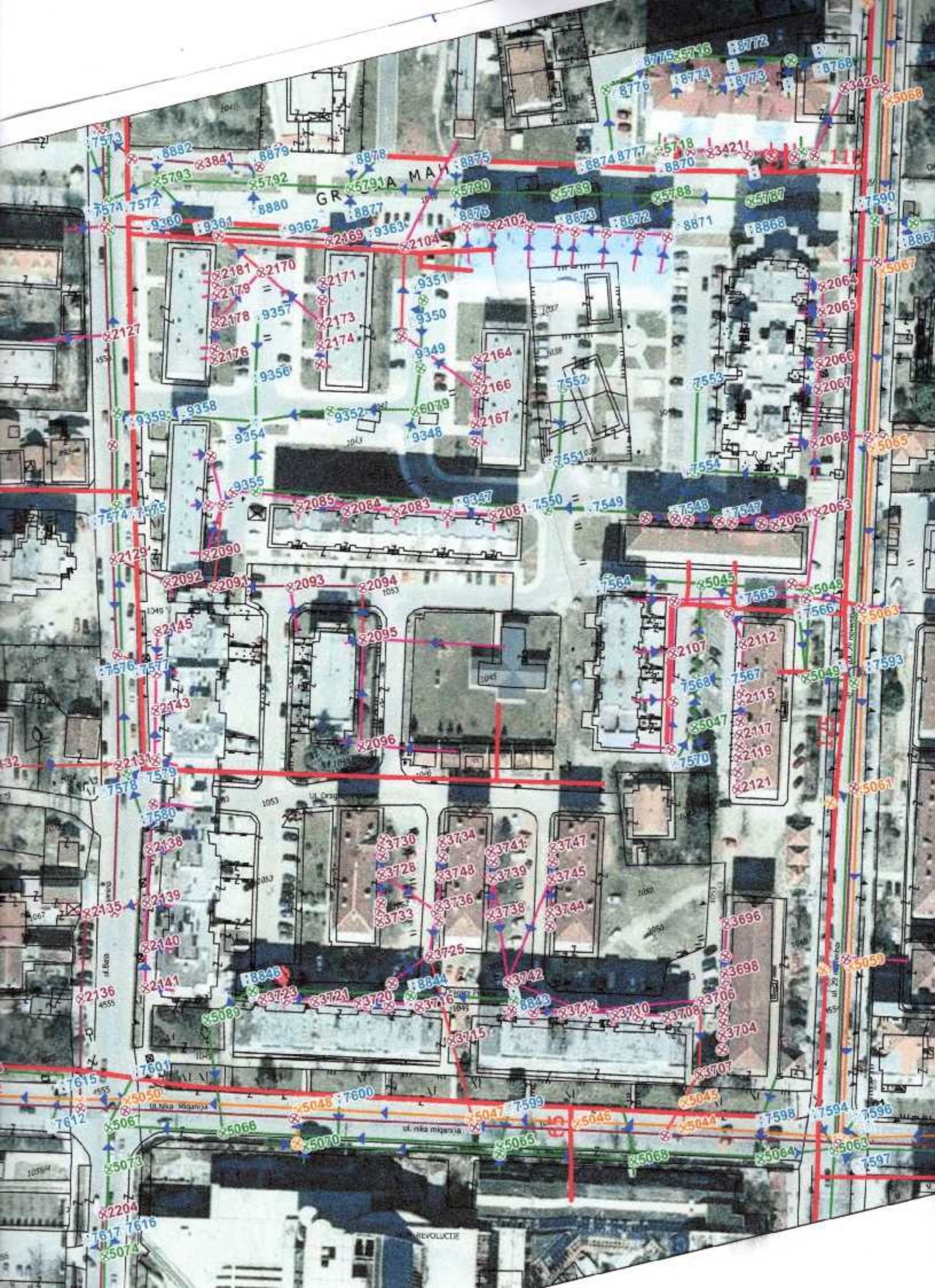
1 x a/a

**DOO VODOVOD I KANALIZACIJA- NIKŠIĆ  
VD DIREKTORA**

**Cicmil Željko, dipl. menadž.pom.**











Crna Gora  
OPŠTINA NIKŠIĆ  
AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE  
Broj: 17 – sl.  
Nikšić, 15.10.2021. godine

Društvo sa ograničenom odgovornošću  
"VODOVOD I KANALIZACIJA"  
Broj 4195  
Nikšić, 15.10.2021. god.

## JP "Vodovod i kanalizacija"

Nikšić

**Predmet:** Zahtjev:

Molimo vas da nam za potrebe izrade projekta hidrotehničkih instalacija (atmosferske kanalizacije), uređenje prostora oko objekata viseporodice stanovanja na kat parcelama 1050 I 1053 KO Nikšić, u obuhvatu UP-a,, Prostor između ulica Nika Miljanjica, II Dalmatinske i Baja Pivljanina.

Dostavite dopunjene uslove priključenja na kanalizacionu mrežu, kote poklopaca i kote dna cijevi uliva i izliva kote priključnih cijevi, prečnike cijevi i koordinate šahtova (atmosferske). U prilogu vam dostavljamo predmetno područje kao i uslove priključenja izdate 03.12.2020. od DOO Vodovod I kanalizacija

DOSTAVLJENO

1 x Naslovu

1 x u spise predmeta

1 x a/a

DIREKTOR

Ana Vukotic, dipl.ing.pejz.arh.



VODOVOD  
NIKŠIĆ

438/20



D. O. O. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ - NIKŠIĆ

Broj: 5009

Nikšić, 31. 12. 2020. god

R.b.: U114/I/y

Na osnovu čl.2,11,13,17,18,43,47,48,49 i 50 Odluke o vodovodu i kanalizaciji (Sl.list RCG - Opštinski propisi br.2/96,16/97,10/00 i 18/01) i čl. 47 Statuta D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“-Nikšić,a na osnovu zahtjeva br. 5009, od 03.12.2020.god izdaju se :

### USLOVI PRIKLJUČENJA

Postojeće tehničke karakteristike mreže omogućavaju da se SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE I PROJEKTE OPŠTINA NIKŠIĆ iz Nikšića, ul. Nika Miljanića,Njegoševa,II Dalmatinska i Baja Pivljanina, urbanistička jedinica Nikšić, katastarska parcela br. 1050 i 1053 KO Nikšić, kao potrošač I kategorije MOŽE priključiti na:

1.VODOVODNU mrežu OBJEKAT JE PRIKLJUČEN NA VODOVODNU MREŽU

2. ATMOSFERSKU KANALIZACIONU mrežu u ulično reviziono okno \_\_\_\_\_  
u \_\_\_\_\_a ne ispod kote \_\_\_\_\_mm.

Priključenje vrši isključivo ovo Preduzeće u skladu sa projektom - tehničkim rješenjem priključka.

Prilikom priključenja potrebno je vršiti prekop trotoara.

Izdati uslovi priključenja služe za izradu projektne dokumentacije i dobijanja građevinske dozvole kod nadležnog organa,shodno Zakonu o izgradnji objekata.

Podnosilac zahtjeva je dužan obratiti se ovom Preduzeću prilikom priključenja i dobijanja konačne saglasnosti o istom.

ZA TEHNIČKU SLUŽBU

*Ratko Bakić*

TEHNIČKI DIREKTOR:

Vučinić Darko, dipl.mas.ing.

UKOVODILAC TEHNIČKE. SLUŽBE:

Bakić Ratko, dipl.mas.ing.

DOSTAVLJENO:

1 x Podnosiocu zahtjeva

1 x Tehničkoj službi

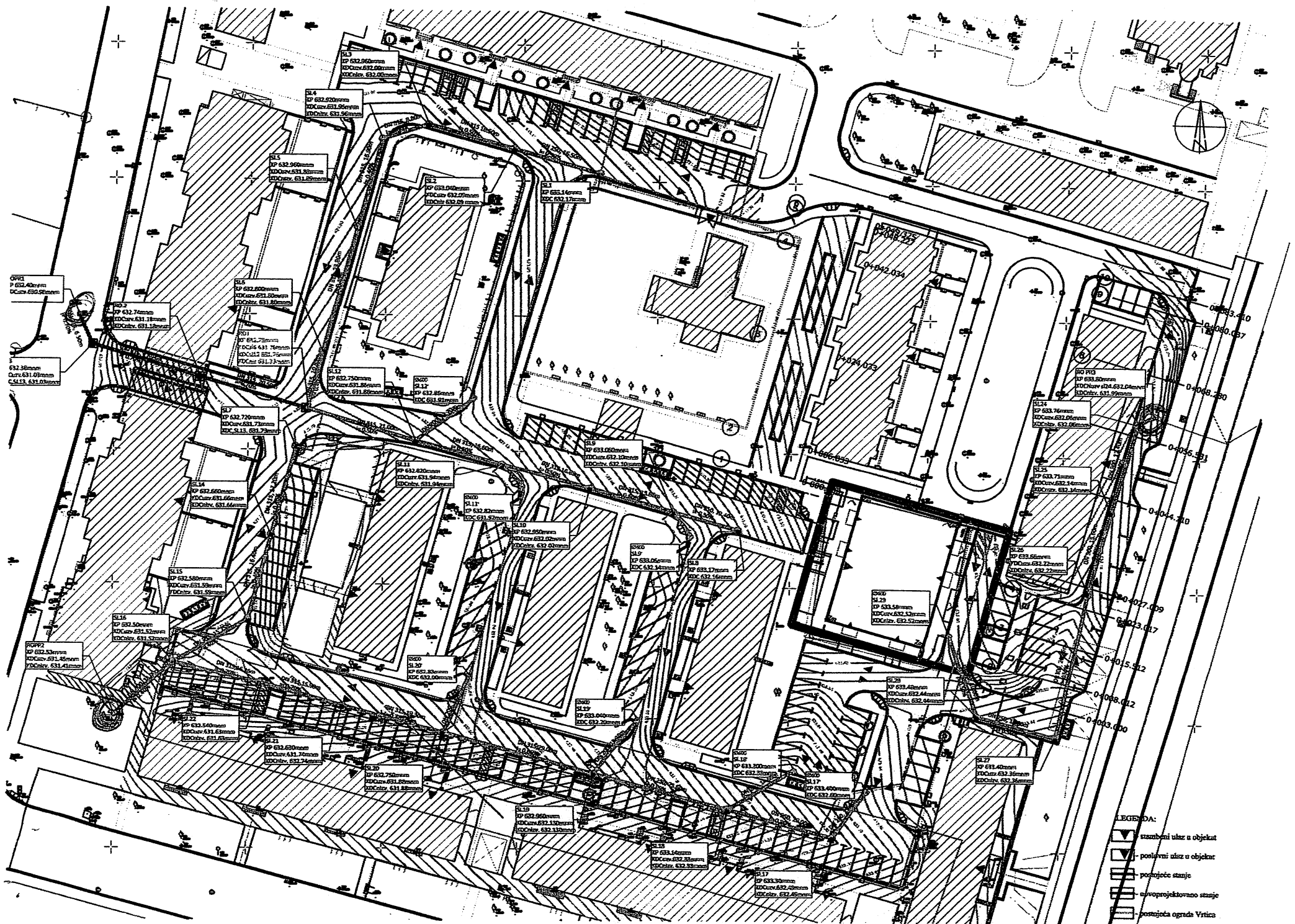
1 x Korisnički servis

IZVRŠNI DIREKTOR:

Vojinović Velizar,dipl.ing.

*V. Vojinović*





LEGENDA:

- planirani ulaz u objekt
- postojeći ulaz u objekt
- postojeće stanje
- novoprojektovano stanje
- postojeća ograda

## PROJEKTNI ZADATAK

### za izradu Glavnog projekta uređenja prostora u MZ GRUDSKA MAHALA u Nikšiću II faza

Glavni projekat uređenja prostora u MZ GRUDSKA MAHALA u Nikšiću – II faza, uraditi saglasno izdatim Urbanističko – tehničkim i Saobraćajno-tehničkim uslovima, ovom Projektom zadatku i važećoj zakonskoj regulativi koja definiše ovu oblast.

Kao svoje sastavne djelove Projekat treba da sadrži:

- Građevinski projekat - saobraćaj,
- Građevinski projekat - hidrotehnika,
- Elektrotehnički projekat – jaka struja i
- Arhitekonski projekat - uređj. zelenih površina.

Projekat uraditi u smislu što racionalnijeg korišćenja prostora uz poštovanje potreba korisnika za saobraćajnim pristupima stambenim objektima, parkinzima kao i zelenim površinama. Projektom predvidjeti izgradnju pristupnih saobraćajnica sa trotoarima i pripadajućim parkinzima kao i kompletno obnavljanje trotoara oko stambenih objekata.

Na parkinzima projektovati tipsko rješenje upravnog (ugao 90°), kosog (ugao 45°) i podužnog parkiranja (ugao 0°) sa obezbjeđenim prostorom za visoko zelenilo, kontejnere za smeće i osvjetljenje. Predvidjeti potreban broj parking mjesta (5% od ukupnog broja PM) namijenjena osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Trotoare uz objekte i uz saobraćajnice izvesti od betona, debljine sloja 12cm. Na dijelu trotoara gdje se nalaze olučne cijevi da bi se spriječilo razlivanje vode niz trotoare neophodno je, u toku betoniranja istih, izvesti profilisanje odvodnih kanala u vidu rigola.

Na pješačkom prelazu predvidjeti izgradnju rampi za osiguranje pristupačnosti osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti, a u skladu sa standardima JUS U.A9.201 i JUS U.A9.202.

Niveletu saobraćajnica projektovati na način da se ostvari veza sa postojećim saobraćajnicama, a da pri tome podužni i poprečni nagibi budu takvi da se može izvršiti odvodnjavanje atmosferskih voda sa kolovoza i trotoara.

Projektnim rešenjem predvidjeti sljedeće konstrukcije:

*Na kolovozu:*

- habajući sloj od AB 11.. .....	d = 4cm
- gornji noseći sloj od BNS 22 .....	d = 6cm
- pjeskovito-šljunkoviti materijal 0/63 mm .....	d = 30cm
Ukupno	d = 40cm

*Na parkingu:*

- habajući sloj od AB 11.. .....	d = 4cm
- gornji noseći sloj od BNS 22 .....	d = 6cm
- pjeskovito-šljunkoviti materijal 0/63 mm .....	d = 20cm
Ukupno	d = 30cm

*Na trotoaru:*

- beton MB 30 .....	d =12cm
- tampon sloj 0/31.5mm .....	d =15cm
Ukupno	d =27 cm

*Na pješačkoj stazi:*

- betonskii elementi u sivoj boji .....	d = 6cm
- sloj pijeska.....	d = 3cm
- tampon sloj 0/31.5mm .....	d =15cm
Ukupno	d =24cm

Za ovičenje saobraćajnica primijeniti ivičnjak 18/24/80 MB 50, sa nadvišenjem asfaltne površine od 12cm.

Parkinge planirati sa asfaltnom obradom. Na dijelu veze sa trotoarima, parkinge oivičiti sa betonskim ivičnjacima 18/24/80 sa +12cm nadvišenja asfalta, a vezu saobraćajnica i parkinga u ravni, bez pasica i ivičnjaka.

Na rampama kao elem. pristupačnosti javnog saobraćaja kao i kod niša za kontejnere, koristiti oboreni ivičnjak 18/24/80cm sa +3cm nadvišenja kolovoza.

Saobraćajnu signalizaciju uraditi u skladu sa građevinskim rješenjem i važećoj zakonskoj regulativi koja definiše tu oblast.

Za sve radove uraditi predmjer i predračun radova na osnovu detaljno obrađenih pojedinačnih predmjera iz poprečnih profila i situacionog plana.

Sve predviđene radove neophodno je izvesti u svemu u skladu sa Tehničkim uslovima za izvođenje radova, koji će biti priloženi u Projektu.

Glavni projekat treba da sadrži:

A) TEKSTUALNU DOKUMENTACIJU:

1. TEHNIČKI OPIS
2. TEHNIČKI USLOVI ZA IZVOĐENJA RADOVA

B) NUMERIČKU DOKUMENTACIJU:

1. PREDMJER RADOVA SA DOKAZNICAMA MJERA
2. PREDRAČUN RADOVA

C) GRAFIČKU DOKUMENTACIJU:

- |                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| 1. SITUACIONI PLAN                  | R 1:250      |
| PODACI ZA OBILJEŽAVANJE             | R 1:250      |
| 2. UZDUŽNI PROFILI                  | R 1:100/1000 |
| 3. KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI | R 1:50       |
| 4. DETALJI                          | R1:5, 1:10   |
| 5. POPREČNI PROFILI                 | R 1:100      |
| 6. NIVELACIONI PLAN                 | R 1:250      |
| 7. SIGNALIZACIJA – SITUACIONI PLAN  | R 1:250      |
| 8. DETALJI - SIGNALIZACIJA          | R1:5, 1:10   |



Projektom obuhvatiti prateću infrastrukturu predviđenu izdatim UTU-ima i uslovima javnih preduzeća.

INVESTITOR

REKAPITULACIJA SVIH RADOVA NA UREDJENJU TERENA U GRUDSKOJ MAHALI		
1. SAOBRAĆAJ		<b>454,648.06</b>
2. HIDROTEHNIKA		<b>78,303.90</b>
3. JAKA STRUJA		<b>40,780.00</b>
4. UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA		<b>6,663.13</b>
UKUPNO bez PDV-a:		<b><u>580,395.09</u></b>
PDV (21%):		121,882.97
<b><u>UKUPNO SVI RADOVI SA PDV-om:</u></b>		<b><u>702,278.06</u></b>